

maktadır. Kanun maddelerinin altına, mehzaz İsviçre İcra ve İflâs Kanunu'nun ilgili maddelerinin numaralarını da ekledik³.

Mehazda karşılığı olmayan maddelerin bazıları eski mevzuatımızdan alınmıştır⁴. Bu kaynakları da göstermeye çalıştık.

Araş. Gör. Tülay Özer'le yaptığımız iş bölümünde metin ile gerekçelerin düzenlenmesi ve dizinin hazırlanması işini Özer gerçekleştirdi. Ben de çalışmayı gözden geçirdim ve karşılaştırma notlarını ekledim.

Çalışmamızda bize yardımcı olan Sekreterimiz Esra Koç'a teşekkür borçluyuz.

Değerli yayıncı Sayın Hakan Karaaslan başta olmak üzere, bu baskıyı özenle gerçekleştiren Adalet Yayınevi'ne teşekkür ederiz.

Prof. Dr. Ali Cem Budak
Kayışdağı, 19 Aralık 2012

³ Bkz. Baki Kuru/Ramazan Arslan/Ejder Yılmaz, Son Değişikliklere Göre Notlu – Gerekçeli İcra ve İflas Kanunu ile Nizamnamesi ve Yönetmeliği, 31. Bası, Ankara 2012. Bu kitapta karşılaştırma için verilen İsviçre İcra ve İflas Kanunu madde numaraları, birkaç farklılık dışında, Kuru/Arslan/Yılmaz'ın eserinde yer alan madde numaraları ile aynıdır.

⁴ Bkz. 1215 sayılı ve 15.03.1928 tarihli İcra Kanununa Bazı Mevad İlavesi Hakkında Kanun (21.03.1928 tarihli ve 845 sayılı Resmî Gazete); 18.04.1929 tarihli ve 1424 sayılı Mülga İcra ve İflâs Kanunu (04.05.1929 tarihli ve 1183 sayılı Resmî Gazete).

İçindekiler

ONÜÇÜNCÜ BASININ ÖNSÖZÜ	V
BİRİNCİ BASININ ÖNSÖZÜ	IX
İÇİNDEKİLER	XI
KISALTMALAR	XXIX

İCRA VE İFLÂS KANUNU

BİRİNCİ BAP

TEŞKİLAT VE MUHTELİF HÜKÜMLER

İcra daireleri (m. 1)	3
İflâs daireleri (m. 2)	6
İcra iflâs dairelerinin birleştirilmesi (m. 3)	6
İcra daireleri başkanlığı (m. 3/a)	6
İcra mahkemesi (m. 4)	7
Borumluluk (m. 5)	8
Zimmet (m. 6)	8
Zarar ve ziyan davasının zamanaşımı (m. 7)	8
Tutanaklar (m. 8)	9
Elektronik işlemler (m. 8/a)	9
Paranın ödenmesi ve değerli eşyanın muhafazası (m. 9)	12
İş görmekten memnuiyet (m. 10)	13
İcra mahkemesi hâkiminin reddi (m. 10/a)	13
Memnu işler (m. 11)	14
İcra dairesine ödeme (m. 12)	14
Gözetim ve denetim (m. 13)	15
Birinci teftiş (m. 13/a)	15
Tüzük, yönetmelik ve Yargıtay kararları (m. 14)	16
Harçlar (m. 15)	16
Şikayet ve şartlar (m. 16)	17
Şikayet üzerine yapılacak muameleler (m. 17)	17
Yargılama usulleri (m. 18)	17

MÜDDETLER

Başlaması ve bitmesi (m. 19)	18
Müddetlerin değiştirilmemesi (m. 20)	18
İcra tebligatları (m. 21)	18
İcranın durdurulması (m. 22)	19
Kanundaki istisnalar (m. 23)	19

İKİNCİ BAP İLÂMLARIN İCRASI

I. PARA VE TEMİNATTAN BAŞKA BORÇLAR HAKKINDA İLÂMLARIN İCRASI:

Taşınır teslimi (m. 24).....	22
------------------------------	----

TAŞINMAZ TAHLİYE VE TESLİMİ

1 – Borçlunun elinde ise (m. 26).....	23
2 – Taşınmaz üçüncü şahıs elinde ise (m. 27).....	25
Taşınmaz davalarında hükümlerin tapu sicil dairesine tebliği (m. 28).....	25
Taşınmaz hakkındaki hükümden sonra yedin tebeddülü (m. 29).....	26
Bir işin yapılmasına veya yapılmamasına dair olan ilâmlar (m. 30).....	26
İrtifak haklarına mütedair ilâmlar (m. 31).....	27
Gemilere ve bunlarla ilgili aynı haklara ilişkin ilâmların icrası (m. 31/a).....	28

II. PARA VE TEMİNAT VERİLMESİ HAKKINDAKİ İLÂMLARIN İCRASI

İcra emri ve muhtevası (m. 32).....	34
İcranın geri bırakılması (m. 33).....	35
İlâmın zamanaşımına uğradığı iddiası (m. 33/a).....	35

III. MÜŞTEREK HÜKÜMLER

İcranın nereden isteneceği (m. 34).....	36
Takibin başlaması (m. 35).....	36
İcranın geri bırakılması için verilecek süre (m. 36).....	37
Haciz veya iflâs istemek yetkisi (m. 37).....	39
İlâm mahiyetini haiz belgeler (m. 38).....	40
Zamanaşımı (m. 39).....	40
İcranın iadesi (m. 40).....	40
Umumi hükümler (m. 41).....	41

ÜÇÜNCÜ BAP İLÂMSIZ TAKİP

I. TAKİBİN MUHTELİF TARZLARI

Para borcu ve teminat için takip (m. 42).....	41
İflâsa tabi şahıslar hakkındaki takip (m. 43).....	42
Ticaretî terk edenler (m. 44).....	42
Rehin ve ipotekle temin edilmiş alacaklar (m. 45).....	43

HACİZ YOLİYLE TAKİP

1 – Umumiyetle (m. 46).....	44
2 – Hukuku amme borçları (m. 47).....	44
Zabıt ve müsadere edilen eşyanın paraya çevrilmesi (m. 48).....	44

Rehin karşılığı ödünç verenler (m. 49).....	44
---	----

II. YETKİ

Yetki ve itirazları (m. 50).....	45
----------------------------------	----

III. TATİLLER VE TALİKLER TATİLLER

1 – Bütün borçlular hakkında (m. 51).....	45
2 – Borçlunun ailesinden birinin ölümü halinde (m. 52).....	46
3 – Terekenin borçlarında (m. 53).....	46
4 – Tutukluluk ve hükümlülük halinde (m. 54).....	46
5 – Askerlik halinde (m. 54/a).....	47
6 – Borçlunun ağır hastalığı halinde (m. 55).....	47
Talikin müddetlerin cereyanına tesiri (m. 56).....	47

IV. İCRA TEBLİĞLERİ

İcra tebliğleri (m. 57).....	47
------------------------------	----

V. TAKİP TALEBİ

Takip talebi ve muhtevası (m. 58).....	48
Takip masrafları (m. 59).....	49

VI. ÖDEME EMRİ VE İTİRAZ

1 – Ödeme emri ve muhtevası (m. 60).....	50
2 – Ödeme emrinin tebliği (m. 61).....	51

İTİRAZ

1 – Süresi ve şekli (m. 62).....	52
2 – İtiraz sebepleri (m. 63).....	53
3 – Alacaklıya verilecek nüsha (m. 64).....	53
4 – Gecikmiş itiraz (m. 65).....	53
5 – İtirazın hükmü (m. 66).....	54
6 – İtirazın hükümden düşürülmesi	
a) İtirazın iptali (m. 67).....	54
b) İtirazın kesin olarak kaldırılması (m. 68).....	56
c) İtirazın geçici olarak kaldırılması (m. 68/a).....	58
Borçlu cari hesap veya kısa, orta, uzun vadeli kredi şeklinde işleyen	
kredilerde itirazın kesin olarak kaldırılması (m. 68/b).....	60
İtirazın muvakkaten kaldırılmasının hükümleri (m. 69).....	61
Karar ve müddet (m. 70).....	62
İcra Mahkemesinin kararıyle takibin talik veya iptali (m. 71).....	62
Menfi tesbit ve istirdat davaları (m. 72).....	63
Hususi hükümler (m. 73).....	65

DÖRDÜNCÜ BAP HACİZ YOLUYLA TAKİP I. MAL BEYANI

Beyanın muhteviyatı (m. 74)	65
Beyan mecburiyeti müddeti, başlangıcı (m. 75).....	65
Hapis ile tazyik (m. 76).....	65
Sonradan kazanılan veya ziyadeleşen malların beyanı (m. 77)	66

II. HACİZ HACİZ

1 – Talep Müddeti (m. 78)	66
2 – Hacze başlama müddeti (m. 79).....	68
Konutta haciz (m.79/a).....	68
Haciz yapan icra müdürünün yetkisi (m. 80)	70
Zabıta memurlarıyla muhtarların vazifeleri (m. 81).....	70
Haczi caiz olmıyan mallar ve haklar (m. 82)	71
Kısmen haczi caiz olan şeyler (m. 83)	74
Önceden yapılan anlaşmalar (m. 83/a).....	74
Yavrulu hayvanların haczi (m. 83/b).....	74
Taşınmaz rehni kapsamındaki eklentinin haczi (m. 83/c)	74
Yetişmemiş mahsullerin haczi (m. 84).....	74
Taşınır ve taşınmaz malların haczi (m. 85).....	75
Taşınır mallarda haczin neticeleri (m. 86).....	76
Kıymet takdiri (m. 87)	76

MAHCUZ MALLARI MUHAFAZA TEDBİRLERİ

1 – Taşınır haklarında (m. 88).....	77
Muhafazasına gerek kalmayan malların tasfiyesi (m.88/a).....	81
2 – Alacaklar ve üçüncü şahıs elinde haczedilen mallar hakkında (m. 89)	84
3 – Diğer haklar için (m. 90).....	87
4 – Taşınmazlar hakkında (m. 91).....	87

I - TAŞINMAZ HACZİNİN ŞÜMULÜ

II - ALACAKLARI REHİNLE SAĞLANMIŞ ALACAKLILARIN MAHFUZ HAKLARI

III - İdare ve işletme (m. 92)	88
Mahsullerin toplanması, borçlunun hakkı (m. 93)	88
İştirak halinde tasarruf edilen mallar (m. 94).....	89
Mahcuz malların muhafazası masrafları (m. 95).....	90

İSTİHKAK İDDİASINA İTİRAZ

A - BORÇLUNUN ZİLYEDLİĞİ

1 – Hazırlık safhası (m. 96).....	90
-----------------------------------	----

2 – Üçüncü şahsın istihkak iddiası (m. 97)	91
İstihkak davalarında mülkiyet karanesi (m. 97/a).....	94
3 – Çalınmış ve zayi olmuş şeyler (m. 98).....	95
B – Üçüncü şahsın zilyetliği (m. 99)	95
Hacze iştirak derecelerinin teşkili (m. 100)	96
Önce icrası lazım gelen merasime lüzum olmaksızın iştirak (m. 101).....	97
Haciz tutanağı tanzimi (m. 102)	97
Davet (m. 103).....	98
Hacze iştirak halinde davet (m. 104)	98
Borç ödemededen aciz vesikası (m. 105)	99

III. PARAYA ÇEVİRME

1 – SATIŞ TALEBİ

Talep için müddetler ve giderlerin yatırılması (m. 106)	99
Talep hakkı (m. 107)	101
Muvakkat haciz halinde (m. 108)	101
Satışın tatili (m. 109).....	102
Haczin kalkması (m. 110).....	102
Taksitle ödeme (m. 111).....	103
Borçluya satış yetkisi verilmesi (m. 111/a).....	104
Elektronik ortamda açık artırma suretiyle satış (m. 111/b).....	106

2 – TAŞINIRLARIN SATIŞI

Müddetler (m. 112).....	108
Vaktinden evvel satış (m. 113)	109
Artırma hazırlık tedbirleri (m. 114)	110
İhalenin yapılması (m. 115).....	115
İkinci artırma (m. 116).....	118
Altın ve gümüş eşya (m. 117).....	119
İhale bedelinin ödenmesi ve malın teslimi (m. 118).....	119
Pazarlık suretiyle satış (m. 119).....	120
Ödeme yerine alacakların devri (m. 120).....	120

PARAYA ÇEVİRMENİN DİĞER TARZI

İştirak halinde mülkiyet hisseleri (m. 121)	121
Aile mal ortaklığı (m. 122)	121

3 – TAŞINMAZLARIN SATIŞI

Satış müddeti (m. 123).....	122
-----------------------------	-----

ARTIRMA ŞARTLARI

1 – Şartname (m. 124)	122
2 – Münderecatı (m. 125)	123
Artırma hazırlık tedbirleri (m. 126)	124

Ayrıca tebliğler (m. 127).....	125
Mükellefiyetlerin listesi (m. 128).....	126
Kıymet takdirine ilişkin şikâyet (m. 128/a).....	128
İhale (m. 129).....	129
İhale bedelinin ödenmesi (m. 130).....	130
Ödeme müddeti içinde taşınmazın idaresi (m. 131).....	130
Sonradan tesis edilen taşınmaz mükellefiyetleri ve ipotekli ve mahcuz taşınmazların kiralınmasında hüküm (m. 132).....	130
İhalenin neticesi ve feshi (m. 134).....	132
Tescil için tapuya tebliğ ve zorla çıkarma (m. 135).....	137
Taşınmazların satışına ilişkin hükümlerin gemilere uygulanması (m. 136).....	138
Aile yurtları (m. 137).....	139

4 – PARANIN PAYLAŞTIRILMASI

Paraların paylaşılması zamanı, masraflar ve vekalet ücreti (m. 138).....	139
İcra dairesinin tamamlama hacizleri (m. 139).....	139
Sıra cetveli (m. 140).....	140
Cetvel suretlerinin tebliği (m. 141).....	140
Cetvele itiraz (m. 142).....	140
Teminat karşılığı ödeme (m. 142/a).....	140
Borç ödemeden aciz vesikası (m. 143).....	141
Senedin geri verilmesi ve ilâmın icrası vesikası (m. 144).....	142
Paranın paylaşılmasına ilişkin hükümlerin gemilere uygulanması (m. 144/a).....	143

BEŞİNCİ BAP

REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLİLE TAKİP

I - TAŞINIR REHNİNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ

Takip talebi (m. 145).....	144
Ödeme emri (m. 146).....	144
Ödeme emrine itiraz (m. 147).....	144

II - İPOTEĞİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ

Takip talebi (m. 148).....	145
Adres gösterme zorunluluğu (m. 148/a).....	145
1 – İcra emri (m. 149).....	145
İcranın geri bırakılması (m. 149/a).....	146
2 – Ödeme emri (m. 149/b).....	147
Ödeme emrine itiraz (m. 150).....	147
İtirazın incelenmesi usulü ve hükümleri (m. 150/a).....	147
Kiracılara haber verme (m. 150/b).....	148
Tapu idaresine haber verme (m. 150/c).....	148
Satış hazırlıkları (m. 150/d).....	148

III - MÜŞTEREK HÜKÜMLER

Paraya çevirme müddeti (m. 150/e).....	149
Muvakkat rehin açığı belgesi (m. 150/f).....	149
Paraya çevirme usulü (m. 150/g).....	150
Alacağın veya rehnin ilâmıla tesbit edilmiş olması (m. 150/h).....	150
Borçlu cari hesap veya kısa, orta, uzun vadeli kredi şeklinde işleyen nakdi kredileri ve gayri nakdi kredileri teminen alınan ipotekler (m. 150/ı).....	150
Paylaştırma (m. 151).....	151
Rehin açığı belgesi (m. 152).....	151
İpotekli alacakta alacaklının gaip bulunması veya borcu almaktan imtinai (m. 153).....	152
Rehnin paraya çevrilmesine ilişkin hükümlerin gemilere uygulanması (m. 153/a).....	152

ALTINCI BAP

İFLÂS YOLİYLE TAKİP

I - YETKİ

İflâs takiplerinde yetkili merci (m. 154).....	155
--	-----

II – İFLÂS YOLİYLE ADİ TAKİP

Ödeme emri ve münderecatı (m. 155).....	156
İflâs talebi ve müddeti (m. 156).....	156
Talebin geri alınması ve yenilenmesi (m. 157).....	156
Yargılama usulü (m. 158).....	156
Muhafaza tedbirleri (m. 159).....	157
Masrafların peşin verilmesi (m. 160).....	158

DEFTER TUTULMASI

1 – Usulü (m. 161).....	158
2 – Neticeleri (m. 162).....	158
3 – Devam müddeti (m. 163).....	158
Kanun yollarına başvurma (m. 164).....	159
İflâs tarihi (m. 165).....	160
İflâs kararının tebliği ve ilânı (m. 166).....	160

III - KAMBIYO SENETLERİ (ÇEK, POLİÇE VE EMRE MUHARRER SENET) HAKKINDAKİ HUSUSİ TAKİP USULLERİ

Takibin kabulü şartları (m. 167).....	161
---------------------------------------	-----

A) HACİZ YOLU İLE TAKİP

Ödeme emri (m. 168).....	161
a) Borca itiraz (m. 169).....	163
İtirazın incelenmesi (m. 169/a).....	163

b) İmzaya itiraz (m. 170).....	165
Borçlunun kambyo hukuku bakımından şikayeti (m. 170/a)	166
Uygulanacak diğer hükümler (m. 170/b)	167

B) İFLÂS YOLU İLE TAKİP

Ödeme emri (m. 171).....	167
İtiraz veya şikayet (m. 172).....	168

İFLÂS DAVASI

a) İtiraz veya şikayet olunmaması (m. 173)	168
b) İtiraz veya şikayet olunması (m. 174)	169
c) İstirdat davası (m. 175)	169
d) Uygulanacak hükümler (m. 176)	169

C) MÜŞTEREK HÜKÜMLER

Alacaklı ve borçluya verilecek belgeler (m. 176/a).....	170
Birden fazla borçlu bulunması (m. 176/b).....	170

IV. DOĞRUDAN DOĞRUYA İFLÂS HALLERİ

EVVELCE TAKİBE HACET KALMAKSIZIN İFLÂS

A - Alacaklının talebi (m. 177)	170
B - Borçlunun müracaatıyla (m. 178).....	171
Sermaye şirketleri ile kooperatiflerin iflâsı (m. 179)	172
Reddolanun miraslar (m. 180).....	173
Usul (m. 181)	173

V. İFLÂSIN KALDIRILMASI

İflâsın kaldırılması (m. 182).....	173
Reddolanmış bir miras tasfiyesinin durdurulması (m. 183)	174

YEDİNCİ BAP

İFLÂSIN HUKUKİ NETİCELERİ

1 - BORÇLUNUN MALLARI HAKKINDA İFLÂSIN NETİCELERİ

İflâs masası (m. 184).....	175
Rehinli mallar ve üretime yönelik yerler (m. 185)	175
İhtiyaten veya icraen haczedilen şeyler (m. 186)	176
İptal davasına tabi haklar (m. 187).....	176
Bedelinin tahsili için verilmiş emre veya hamiline muharrer senetler (m. 188)	176
Başkasına ait malın satış bedeli (m. 189)	177
Satıcının geri alma hakkı (m. 190)	177
Müflisin tasarrufa ehliyetsizliği ve poliçe ödenmesi hükümleri (m. 191)	177
Müflise ödeme (m. 192).....	177
Takibin durması ve düşmesi (m. 193).....	178

Hukuk davalarının tatili (m. 194)	178
---	-----

II. ALACAKLILARIN HAKLARI ÜZERİNE İFLÂSIN TESİRLERİ

Müflisin borçlarının muacceliyet kesbetmesi (m. 195).....	179
Faiz (m. 196)	179
Şarta muallak alacaklar (m. 197)	179
Mevzuu para olmıyan alacakların paraya çevrilmesi (m. 198)	180
Tamam olmuş satışların ifası (m. 199).....	180
Takas (m. 200).....	180
Takasa itiraz (m. 201)	181
Müflisin kefil olduğu borçlar (m. 202)	181
Müşterek borçluların bir zamanda iflâsı (m. 203).....	181
Müflisle birlikte borçlu tarafından borcun kısmen ödenmesi (m. 204)	182
Kollektif şirketin ve gayrimahdut mesuliyetli şirketlerin iflâsı (m. 205)	182
Adi ve rehinli alacakların sırası (m. 206).....	182
Sıralar arasındaki münasebet (m. 207).....	185

SEKİZİNCİ BAP İFLÂSIN TASFİYESİ

1 - MASANIN TEŞKİLİ

Defter tanzimi (m. 208)	185
Müflisin vazifeleri (m. 209).....	186
Teminat tedbirleri (m. 210).....	186
Haczi caiz olmıyan eşya hakkında (m. 211)	187
Üçüncü şahıslara ait mallar (m. 212)	187
Taşınmazlar üzerinde üçüncü şahısların hakları (m. 213).....	187
Kıymet takdiri (m. 214)	188
Defterin müflis tarafından tanınması (m. 215).....	188
Müflisin mükellefiyetleri (m. 216)	188
Tasfiyenin tatili (m. 217)	188

II. ALACAKLILARI DAVET

Basit tasfiye (m. 218).....	188
Adi tasfiye ve iflâsın açılmasının ilânı (m. 219)	189
Reddedilen miraslarda alacaklıları davet (m. 220).....	190

III. MASANIN İDARESİ

İlk alacaklılar toplanması (m. 221)	190
Toplantı veya karar nisabının oluşmaması (m. 222)	191
İflâs idaresi ve iflâs dairesinin vazifeleri (m. 223).....	191
Toplanmada verilen kararlar (m. 224)	193
Kararlar aleyhine müracaat (m. 225)	193

İflâs idaresinin vazifesi (m. 226).....	194
İflâs idaresinin vazife ve mes'uliyeti (m. 227)	194
Üçüncü şahısların istihkak iddiaları (m. 228)	195
Masa alacaklarının tahsili, müstacel satış (m. 229)	195

IV. ALACAKLARIN TAHKİKİ VE SİRALARIN TAYİNİ

İddia edilen alacakların tetkiki (m. 230)	196
Tapu sicilline yazılı alacaklar (m. 231)	196
Alacaklılar sıra cetvelinin müddet ve şekli (m. 232)	196
Reddedilen alacaklar (m. 233)	197
Alacaklılar sıra cetveli, ilan ve ihbar (m. 234)	197
Sıra cetveline itiraz ve neticeleri (m. 235)	198
Geç kalan müracaatlar (m. 236)	198

V. MASANIN TASFİYESİ

İkinci alacaklılar toplanması (m. 237).....	199
İkinci alacaklılar toplanmasının yetkisi (m. 238)	199
Toplantı ve karar nisabının oluşmaması (m. 239).....	200
Yeniden alacaklılar toplanması (m. 240)	200
Malların paraya çevrilmesi usulü (m. 241)	200
Artırmanın ilânı (m. 242).....	202
Artırma ve ihale (m. 243).....	202
Artırma suretiyle satışın şartları (m. 244)	203
Münazaah hakların talep eden alacaklılara temlik (m. 245).....	203
Aile yurtları (m. 246)	203

VI. PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI

Pay cetveli ve son hesap (m. 247).....	204
İflâs masrafları ve masanın borçları (m. 248)	204
Pay cetvelinin iflâs dairesine bırakılması (m. 249)	204
Dağıtma (m. 250).....	204
Borç ödemededen aciz vesikası (m. 251).....	204
Muvakkat dağıtmalar (m. 252).....	205
Kaydettilmemiş alacaklar (m. 253).....	205

VII. İFLÂSIN KAPANMASI

Nihai rapor ve kapanma kararı (m. 254)	205
İflâs kapandıktan sonra (m. 255).....	206
İflâsın tasfiyesi müddeti (m. 256)	207

DOKUZUNCU BAP İHTİYATİ HACİZ

İhtiyati haciz şartları (m. 257).....	207
İhtiyati haciz kararı (m. 258).....	208
İhtiyati hacizde teminat (m. 259)	209

İhtiyati haciz kararının muhtevası (m. 260)	210
İhtiyati haciz kararının icrası (m. 261).....	210
Zabit tutma ve haciz tutanağının tebliği (m. 262)	211
Borçlu tarafından gösterilecek teminat (m. 263).....	211
İhtiyati haczi tamamlıyan merasim (m. 264)	211
İhtiyati haciz kararına itiraz ve temyiz (m. 265)	212
İhtiyati haczin kaldırılması (m. 266).....	213
İhtiyati hacizde iflâs yolu ile takip (m. 267)	213
İhtiyati hacizlere iştirak (m. 268).....	214

ONUNCU BAP

KİRALAR HAKKINDA HUSUSİ HÜKÜMLER VE KİRALANAN TAŞINMAZLARIN TAHLİYESİ

Adi kira ve hasılat kiralaları için ödeme emri ve itiraz müddeti (m. 269)	214
İtiraz etmemenin sonuçları (m. 269/a)	215
İtiraz ve kaldırılması usulü (m. 269/b).....	215
Kira akdi dışındaki itirazlar ve tahliye (m. 269/c)	216
Kıyasen uygulanacak maddeler (m. 269/d).....	216
Hapis hakkı için defter yapılması (m. 270).....	216
Kaçırılan eşyayı takip hakkı (m. 271).....	217

MUKAVELENAME İLE KİRALANAN TAŞINMAZLARIN TAHLİYESİ

1 - Tahliye emri ve münderecatı (m. 272).....	217
2 - Tahliye ve teslim (m. 273).....	217

İTİRAZ

1 - Müddet ve şekli (m. 274).....	218
2 - İtirazın kaldırılması (m. 275).....	218
Kıralanan taşınmazda üçüncü şahıs bulunursa (m. 276)	218

ONBİRİNCİ BAP İPTAL DAVASI

İptal davası ve davacılar (m. 277).....	219
İvazsız tasarrufların butlanı (m. 278).....	219
Acizden dolayı butlan (m. 279)	220
Zarar verme kastından dolayı iptal (m. 280).....	221
İptal davalarında yargılama usulü (m. 281)	222
İptal davasında davalı (m. 282).....	222
İptal davasında davalı (m. 282).....	222
İptal davasında davalı (m. 282).....	222
Hak düşürücü müddet (m. 284)	223

ONİKİNCİ BAP
KONKORDATO İLE SERMAYE ŞİRKETLERİ VE
KOOPERATİFLERİN UZLAŞMA YOLUYLA
YENİDEN YAPILANDIRILMASI

I. ADI KONKORDATO

Konkordato talebi (m. 285).....	224
Konkordato talebine eklenecek belgeler (m. 286).....	225
Geçici mühlet (m. 287)	229
Geçici mühletin sonuçları, ilanı ve bildirimi (m. 288)	231
Kesin mühlet (m. 289)	232
Konkordato komiseri ve alacaklılar kurulu ile bunların görevleri (m. 290)	234
Borçlunun mali durumunun düzelmesi nedeniyle kesin mühletin kaldırılması (m. 291).....	237
Kesin mühlet içinde konkordato talebinin reddi ile iflasın açılması (m. 292)	238
Kanun yolları (m. 293).....	240
Kesin mühletin alacaklılar bakımından sonuçları (m. 294).....	241
Kesin mühletin rehinli alacaklılar bakımından sonuçları (m. 295)	244
Kesin mühletin sözleşmeler bakımından sonuçları (m. 296).....	245
Kesin mühletin borçlu bakımından sonuçları (m. 297)	247
Defter tutulması ve rehinli malların kıymetinin takdiri (m. 298)	249
Alacaklıları alacaklarını bildirmeye davet (m. 299).....	250
Alacaklar hakkında borçlunun beyana daveti (m. 300).....	251
Alacaklılar toplantısına davet (m. 301).....	251
Alacaklılar toplantısı ve projenin kabulü için gerekli çoğunluk (m. 302)	252
Borçtan birlikte sorumlu olanlara karşı haklar (m. 303).....	254
Konkordatonun mahkemede incelenmesi (m. 304).....	255
Konkordatonun tasdiki şartları (m. 305)	256
Konkordatonun tasdiki kararı, kapsamı ve ilanı (m. 306)	258
Rehinli malların muhafaza ve satışı ile finansal kiralama konusu malların iadesinin ertelenmesi (m. 307).....	259
Konkordatonun tasdik edilmemesi ve borçlunun iflası (m. 308).....	261
Kanun yolları (m. 308/a).....	263
Çekişmeli alacaklar hakkında dava (m. 308/b)	263
Konkordatonun hükümleri (m. 308/c).....	264
Konkordatonun sonuçlanmayan takiplere etkisi (m. 308/ç)	267
Konkordato haricinde yapılan vaatler (m. 308/d).....	267
Konkordatonun kısmen feshi (m. 308/e).....	268
Konkordatonun tamamen feshi (m. 308/f)	268
Konkordatoda harç, vergi istisnaları ve teşvik belgeleri (308/g).....	269

II. REHİNLİ ALACAKLILARLA MÜZAKERE ŞARTLARI
VE YAPILANDIRMANIN HÜKÜMLERİ

Rehinli alacaklılarla müzakere şartları ve yapılandırmanın hükümleri (m. 308/h).....	270
--	-----

II. İFLÂSTAN SONRA KONKORDATO

Şartları ve hükümleri (m. 309).....	273
-------------------------------------	-----

III. MALVARLIĞININ TERKİ SURETİYLE
KONKORDATO

Genel olarak (m. 309/a)	275
Zorunlu içeriği (m. 309/b)	275
Tasdikin sonuçları (m. 309/c).....	276
Konkordato tasfiye memurlarının hukukî durumu (m. 309/ç)	277
Paylaştırmaya katılacak alacaklıların belirlenmesi (m. 309/d).....	277
Paraya çevirme (m. 309/e).....	277
Rehinli taşınmazlar (m. 309/f)	277
Taahhüt rehinleri (m. 309/g).....	278
Tahsilî güç ve ihtilaflı hakların alacaklılara devri (m. 309/g)	279
Paraların paylaşılması (m. 309/h).....	279
Rehin açığı (m. 309/i)	279
Tevdi (m. 309/i)	280
Faaliyet raporu (m. 309/j).....	280
Hukukî işlemlerin iptali (m. 309/k)	280
Uygulanacak ortak hükümler (m. 309/l)	281

IV. SERMAYE ŞİRKETLERİ VE KOOPERATİFLERİN
UZLAŞMA YOLUYLA YENİDEN YAPILANDIRILMASI

Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma (m. 309/m)	281
Yeniden yapılandırma projesi (m. 309/n)	282
Başvuruya eklenecek belgeler (m. 309/o).....	283
Başvuru üzerine ve ara dönemde mahkemece yapılacak işlem ve alınacak tedbirler (m. 309/ö).....	284
Başvurunun mahkemece incelenmesi ve kanun yolları (m. 309/p).....	285
Kararın sonuçları (m. 309/r)	286
Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırmanın feshi (m. 309/s).....	286
Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma projesinin tadili (m. 309/ş).....	287
Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma projesinin ihlali ve muhtelif hükümler (m. 309/t).....	287
Harç, vergi istisnaları ve teşvik belgeleri (m. 309/u)	288
Yönetmelik (m. 309/ü)	289

ON ÜÇÜNCÜ BAP TAKSİRATLI VE HİLELİ İFLÂS

I - TAKSİRATLI İFLÂS

Taksiratlı iflâs halleri (m. 310).....	289
--	-----

II - HİLELİ İFLÂS

Hileli iflâs halleri (m. 311).....	290
------------------------------------	-----

ON DÖRDÜNCÜ BAP İTİBARIN YERİNE GELMESİ

A - Hileli müflis (m. 312).....	291
B - Taksiratlı müflis (m. 313)	292
C - Adi müflis (m. 314).....	292
İlân (m. 315)	292
Ölümden sonra itibarın yerine gelmesi (m. 316).....	292

ON BEŞİNCİ BAP FEVKALADE HALLERDE MÜHLET VE TATİL

I - FEVKALADE MÜHLET

Bu babın tatbiki şartları (m. 317)	293
Fevkalade mühletin kabulü, borçlunun dilekçesi (m. 318).....	293
İcra mahkemesince yapılacak tetkikler (m. 319).....	294
İstinaf yoluna başvurma (m. 320)	294
Defter tanzimi, komiser (m. 321).....	295
Kararın tebliği (m. 322)	295
Neticeler, takipler ve müddetler (m. 323)	295

BORÇLUNUN TASARRUF HAKLARI

A - Umumiyetle (m. 324).....	296
B - Yetkili makam tarafından alınan hususi tedbirler hakkında (m. 325).....	296
Fevkalade mühlete tabi olmayan alacaklar (m. 326).....	297
Uzatma (m. 327)	297
Refi (m. 328).....	298
Fevkalade mühlet içinde konkordato ve yeniden mühlet verilmemesi (m. 329).....	298

II - FEVKALADE HALLERDE TATİL

İcra takiplerinin durdurulması halleri (m. 330)	299
---	-----

ON ALTINCI BAP I. CEZAI HÜKÜMLER

Alacaklısını zarara sokmak kasdiyle mevcudunu eksilten borçluların cezası (m. 331).....	299
---	-----

Azine kendi fiiliyle sebebiyet veren veya vaziyetinin fenalığını bilerek ağırlaştırılan borçlunun cezası (m. 332).....	300
İflâs ve konkordato işlerinde hususi menfaat temin edenlerin cezası (m. 333).....	301
Ticari işletmede yöneticinin sorumluluğu (m. 333/a).....	301
Konkordatoda veya sermaye şirketleri ile kooperatiflerin uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırılmasında yetkili kimseleri hataya düşüren ya da konkordato veya uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma koşullarına uymayan borçlunun cezası (m. 334).....	301
Konkordato komiserinin sorumluluğu (m. 334/a).....	302
Kiraçının cezalandırılacağı haller (m. 335).....	302
Müflisin mallarını vermeyenler hakkındaki cezalar (m. 336).....	302
Kendisine teslim edilen malları vermeyenler hakkındaki cezalar (m. 336/a).....	302
Yükümlülüklerin yerine getirilmemesi (m. 337)	303
Ticaretî terk edenlerin cezası (m. 337/a).....	303
Hakikata muhalif beyanda bulunanların cezası (m. 338)	303
Beyandan sonra mal ve kazançta olan tezayüdü bildirmeyen borçlunun cezası (m. 339).....	304
Borçlunun ödeme şartını ihlali halinde ceza (m. 340)	304
İcra dairesince teslim edilen taşınmaz veya gemiye tekrar girilenlerin cezası (m. 342)	305
30 ve 31 inci maddeler hükmüne muhalefet edenlerin cezası (m. 343)	305
Nafakaya ilişkin kararlara uymayanların cezası (m. 344)	305
Hükmi şahısların muamelelerinde kimlerin ceza göreceği (m. 345).....	306
Sermaye şirketlerinin iflâsını istemek mecburiyetinde olanların cezası (m. 345/a).....	306
Artırmadan çekilme (m. 345/b)	306
Görev ve birleştirilme yasağı (m. 346)	307
Şikayet süresi (m. 347)	307
Yetki (m. 348)	307
Yargılama usulü (m. 349).....	308
Duruşma (m. 350).....	308
Tahkikat (m. 351)	308
Karar (m. 352).....	308
Ceza karnamesi (m. 352/a, m. 352/b)	308
İtiraz (m. 353).....	308
Davanın ve cezanın düşmesi ile ceza verilemeyecek hâller (m. 354)	309

ON YEDİNCİ BAP HUSUSİ HÜKÜMLER

Maas ve ücretlerin kesilmesinde usul (m. 355).....	310
Yukarıdaki maddeye riayet etmeyenler hakkında hükümler (m. 356)	310
Cumhuriyet savcılığınca takip (m. 357).....	311
Üçüncü şahsa bırakılan mallar (m. 358)	311

İcra dairelerinin muhabereleleri (m. 359)	311
Haczedilen malların istinabe suretiyle satış (m. 360).....	312
Fazla verilen paranın geri alınması (m. 361).....	312
Emanetler hakkında zaman aşımı (m. 362).....	312
Özel okullar ile özel öğrenci yurt ve benzeri kurumların taşınır ve taşınmaz mallarının haczi (m. 362/a)	312

KANUN YOLLARINA BAŞVURMA VE SON MADDELER

İstinaf yoluna başvurma ve incelenmesi (m. 363).....	314
Temyiz yoluna başvurma ve incelenmesi (m. 364).....	317
İstinaf dilekçesinin reddi (m. 365)	319
Bölge adliye mahkemesi ve Yargıtay kararları (m. 366).....	319

İİK'NUN 5311 SAYILI KANUN DEĞİŞİKLİĞİNDEN ÖNCEKİ

KANUN YOLLARI HÜKÜMLERİ	321
Temyizi kabil kararlar, kötü niyetle temyiz halinde yapılacak işlem (m. 363).....	321
Temyiz (m. 364)	322
İcra mahkemesinin temyiz talebini reddetmesi (m. 365).....	323
Yargıtay kararları (m. 366)	323
Borçlunun mevcudu hakkında malûmat vermek mecburiyeti (m. 367)	324
İlga edilen kanunlar (m. 368)	324
Ek madde 1	324
Ek madde 2	325
Ek madde 3	327
GEÇİCİ MADDELER	328-342
Meriyet zamanı (m. 369).....	345
Kanunu icraya memur olanlar (m. 370)	345

09.06.1932 TARİHLİ VE 2004 SAYILI İCRA VE İFLÂS KANUNU'NA

İŞLENEMEYEN HÜKÜMLER	347
ESKİ İFLÂSIN ERTELENMESİ HÜKÜMLERİ	353
ESKİ KONKORDATO HÜKÜMLERİ.....	369

ÇOCUK TESLİMİ VE ÇOCUKLA KİŞİSEL İLİŞKİ KURULMASINA İLİŞKİN MÜLGA İİK MADDELERİ

Çocuk teslimi (m. 25)	391
Çocukla şahsi münasebet tesisine dair ilamın icrası (m. 25/a).....	391
Çocuk teslimine ve çocukla kişisel ilişki kurulmasına dair ilamların icrasında uzman bulundurulması (m. 25/b).....	391
Çocuk teslimi emrine muhalefetin cezası (m. 341)	392

ÇOCUK TESLİMİ VE ÇOCUKLA KİŞİSEL İLİŞKİ KURULMASINA İLİŞKİN 3/7/2005 TARİHLİ VE 5395 SAYILI ÇOCUK KORUMA KANUNU İLGİLİ MADDELERİ.....

.....	393
-------	-----

ABONELİK SÖZLEŞMESİNDEN KAYNAKLANAN PARA ALACAKLARINA İLİŞKİN TAKİBİN BAŞLATILMASI USULÜ HAKKINDA KANUN	413
İCRA VE İFLÂS KANUNUNUN TATBİKATINA DAİR NİZAMNAME	423
İCRA VE İFLÂS KANUNU YÖNETMELİĞİ	437
İCRA VE İFLÂS KANUNU UYARINCA ELEKTRONİK ORTAMDA YAPILACAK SATIŞLARIN USULÜ HAKKINDA YÖNETMELİK	491
İCRA VE İFLÂS KANUNU UYARINCA BORÇLUYA SATIŞ YETKİSİ VERİLMESİNE DAİR YÖNETMELİK	509
MAL, HAK VEYA ALACAĞIN ULUSAL YARGI AĞI BİLİŞİM SİSTEMİ ÜZERİNDEN SORGULANMASI HAKKINDA YÖNETMELİK	517
İCRA DAİRELERİ BAŞKANLIKLARININ KURULUŞ VE GÖREVLERİ İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK	525
ABONELİK SÖZLEŞMESİNDEN KAYNAKLANAN PARA ALACAKLARINA İLİŞKİN TAKİBİN BAŞLATILMASI USULÜ HAKKINDA YÖNETMELİK	535
2004 SAYILI KANUNA EK VE DEĞİŞİKLİK GETİREN MEVZUATIN YÜRÜRLÜĞE GİRİŞ TARİHİNİ GÖSTERİR LİSTE	547
2004 SAYILI İCRA VE İFLÂS KANUNU'NU DEĞİŞTİREN YAKIN TARİHLİ KANUNLAR, YÜRÜRLÜK TARİHLERİ VE DEĞİŞEN MADDELER	549
KAVRAM DİZİNİ	553